



## RENOVERING og UDVIKLING af MJØLNERPARKEN

### NYHEDSBREV JANUAR 2021

For at du hele tiden kan følge med, har du her en kort status på renoveringen og udviklingen af Mjølnerparken.

#### PRISINDHENTNING PÅ RENOVERING

I øjeblikket indhenter vi tilbud fra tre entreprenører på renovering af Mjølnerparken. Når vi har fået det bedst mulige tilbud, udarbejdes det såkaldte Skema B. Herefter skal organisationsbestyrelsen, Landsbyggefonden og kommunen godkende Skema B/ projektøkonomien, så vi kan lave en enterpriseaftale.

#### BYGGETILLADELSE PÅ MATERIELGÅRD OG AFFALDSHÅNTERING

Vi har fået tilladelse fra Københavns Kommune til at bygge ny materielgård og ny affaldshåndtering, der skal ligge ud for karré II. Planen er at opstarte byggeriet i sommeren 2022. Materielgården bliver bygget af genbrugstagsten fra Mjølnerparken. Det giver en flot afskærmning, og så er det bæredygtigt byggeri.

#### SENIORBOFÆLLESSKABET MIDGÅRDEN

I vores nyhedsbrev fra juli 2020 informerede vi om, at hvis det blev godkendt af Københavns Kommune, ville seniorbofællesskabet Midgården flytte til Hothers Plads. Det bliver ikke aktuelt, og der arbejdes derfor på andre løsninger.

#### TOMME LEJEMÅL

Du har måske oplevet tomme lejemål i stueplan. De er mulige at leje på midlertidig basis ved at kontakte BO-VEST.

#### FORLÆNGELSE AF MIDLERTIDIGE LEJEKONTRAKTER

Af hensyn til renoveringen og udviklingen af Mjølnerparken har vi igennem længere tid udlejet på midlertidige kontrakter. I øjeblikket har vi 155 midlertidige lejekontrakter.

Det er blevet muligt at forlænge de midlertidige lejekontrakter i Mjølnerparken og på Hothers Plads således:

- Midlertidige lejemål i karré 1, 4 og på Hothers plads kan forlænges til 31. juli 2021.
- Midlertidige lejemål i karré 2 og 3 kan forlænges til 31. december 2021.

Hver lejer får tilsendt en ny, midlertidig kontrakt, så snart de er udarbejdet. Kontakt BO-VEST, hvis du har spørgsmål.

#### SALG OG GENHUSNING

Salgsprocessen og genhusningen fortsætter som planlagt og i overensstemmelse med den udviklingsplan, der er vedtaget og godkendt i Bo-Vita, Københavns Kommune og i ministeriet.

Det er stadig muligt at opnå økonomisk støtte, hvis du har en permanent lejekontrakt og ønsker at flytte fra Mjølnerparken til en ny lejlighed. Hvis du bor i en bolig, der skal sælges, har du førstehedsret til en ny bolig efter boligafdelingens egne beboere. Få hjælp fra Trykthedeamete ved at kontakte Søren Wiborg på tlf. 61 90 05 37 eller e-mail: sor@bo-vest.dk. Du kan også kontakte BO-VEST, og læse mere på [mjolnerparken.dk](http://mjolnerparken.dk) under "Permanent genhusning".

#### VI MÅ FORVENTE ÆNDRINGER

Mjølnerparken er et stort renoverings- og udviklingsprojekt, så vi må forberede os på, at der hele tiden kan komme ændringer i planerne. Du kan følge med her i nyhedsbrevene og på vores hjemmeside [mjolnerparken.dk](http://mjolnerparken.dk). Kontakt os endelig, hvis du har spørgsmål. På næste side kan du se den foreløbige og overordnede tidsplan.

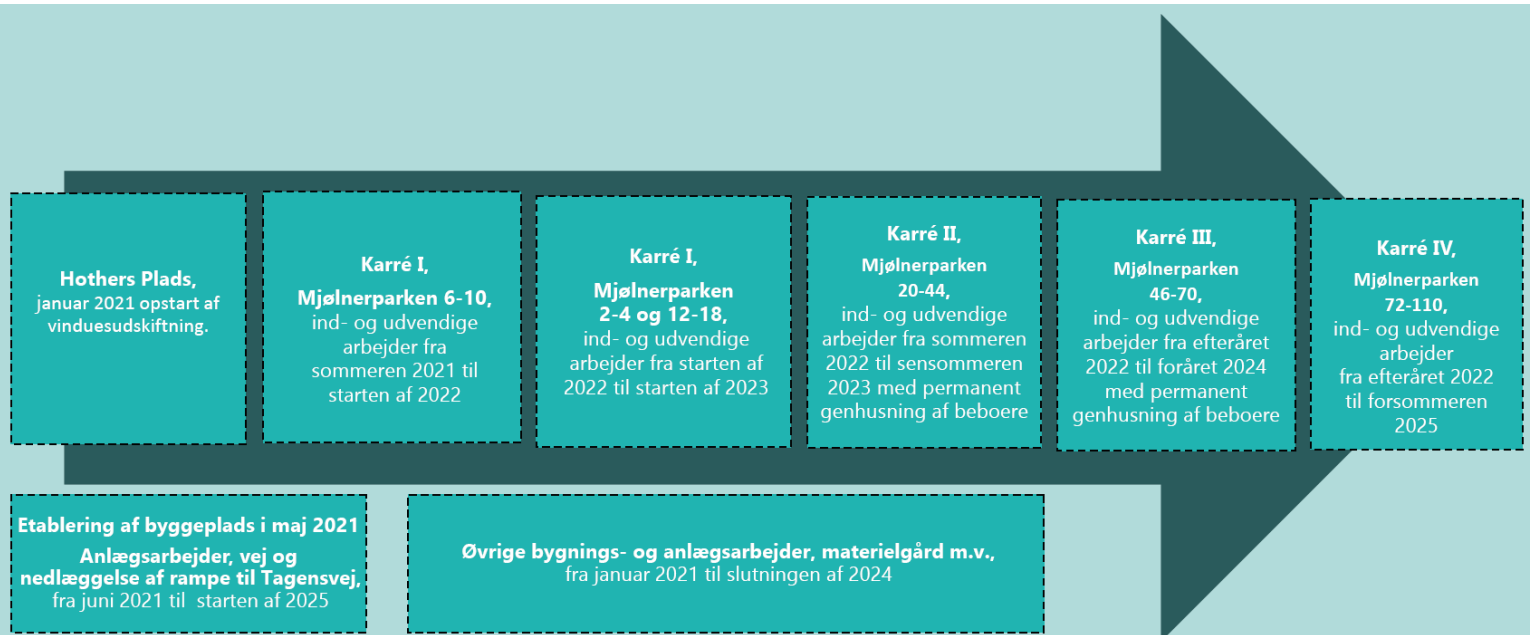
Med venlig hilsen  
Jan Hyttel  
Organisationsformand, Bo-Vita

# RENOVERING AF KARRÉ I-IV

## FORELØBIG TIDSPLAN

Her er den overordnede og foreløbige tidsplan for renoveringen af karré I til IV i Mjølnerparken.

Det er vigtigt at understrege, at tidsplanen er foreløbig. I så stort et renoveringsprojekt som Mjølnerparken kan delprojekterne nemt rykke sig. Hold dig opdateret gennem nyhedsbreve og på hjemmesiden.



Renoveringen af Mjølnerparken forventes afsluttet i forsommeren 2025.

Læs mere på  
[mjolnerparken.dk](http://mjolnerparken.dk)

### GENERELLE KONTAKTOPLYSNINGER:

- Ejendomskontoret, Hothers Plads 2, tlf.nr. 35 85 06 34, hver dag fra kl. 10 til 12. Kontortid hver dag mellem kl. 9 og 10 og onsdag desuden kl. 16 til 17. OBS: Ændrede kontor-tider pga. corona.
- Politi, tlf.nr. 33 14 14 48.