

NYHEDSBREV

DECEMBER 2021

Renoveringen af Karré 1 og Hothers Plads er godt i gang.

GRAVEARBEJDE OG MIDLERTIDIGE LUKNINGER FOR VAND/VARME

I gården i karré 1 graves der i øjeblikket med gravemaskiner.

Der skal ryddes buskads, bede, omlægges kloak, udgraves til nye kældertrapper og affaldssug. Hække til beboernes haver bliver også fjernet, og du skal derfor rydde din have for havemøbler, parasoller m.m.

Der er beboere, der jævnligt oplever forstyrrelser med at vand og varme bliver lukket.

Der omdeles altid information om, hvornår det sker nyt i byggesagen, og ellers se på mjolnerparken.dk under nyheder, hvis du er i tvivl eller nysgerrig på at vide, hvad der sker.

HÆRVÆRK/TYVERI M.M.

Der er oplevet problemer med hærværk, og vi vil gerne understrege, at der kun er beboerne til at betale for den hærværk, der bliver udøvet.

- Anmeldelser om tyveri, hærværk m.m. sker på tlf.nr. 114 eller politi.dk.
- Akut udrykning sker på tlf.nr. 112.
- Der er også mulighed for anonymt at give tip til politiet på politi.dk.

LYS PÅ BYGGEPLADSEN

På grund af oplevelserne med hærværk er lyset altid tændt på byggepladsen. Vi håber, det kan være med til at forhindre hærværk/øge trygheden.

SPØRGSMÅL/SVAR I FORBINDELSE MED GENHUSNING

På næste side kan du se fire af de spørgsmål, vi har fået mest, i forbindelse med den midlertidige genhusning af beboerne i Mjølnerparken 6 til 10.

SPØRGSMÅL TIL BYGGESAGEN?

Ejendomskontoret hører til på Hothers Plads 2, tlf.nr. 35 85 06 34. De kan træffes hver dag mellem kl. 9 og 10 og onsdag også mellem kl. 16 og 17.

Alle er velkomne til at komme forbi Hothers Plads 2, 1. sal, indgang fra porten, tirsdag fra kl. 10 til 14 og torsdag fra kl. 9 til 14 til en snak om genhusning og renovering. Fremover kan du, ud over teamleder Søren Wiborg, også møde Salim El-Chahabi i forbindelse med spørgsmål om genhusning.

Vi ønsker dig og dine en glædelig jul og et godt nytår.

Med venlig hilsen
Bo-Vita

FIRE SPØRGSMÅL OG SVAR VED GENHUSNING

Spørgsmål 



Svar 

1. Skal jeg gøre rent inden jeg flytter?



1. JA.

Ligegyldigt om du flytter permanent eller midlertidigt, skal du gøre din lejlighed ren efter du/I har boet i den.

Hvis du flytter, uden at gøre rent, betragtes det ifølge loven som mislighold. Et rengøringsfirma vil blive bestilt, og regningen sendes til dig.

Husk, det samme gælder for de midlertidige genhusningsboliger. Der skal altid gøres rent, når du flytter.

2. Skal jeg betale for istandsættelse, hvis jeg flytter permanent fra min bolig?



2. JA /NEJ.

Ja, hvis din bolig har været udsat for hærværk, skal du altid betale.

Nej, hvis din bolig kun bærer præg af almindeligt slid og ælde.

På mjolnerparken.dk under permanent genhusning kan du læse om, hvordan du får hjælp til at finde et nyt hjem, til at flytte og med at komme på plads i din nye bolig.

På bo-vita.dk kan du læse mere om vedligeholdelse af din bolig.

Spørgsmål ?



Svar !

3. Hvordan bliver min bolig renoveret?



3. Sådan bliver din bolig renoveret:

- Nyt køkken og badeværelse.
- Nye vægge, vægge, hvor køkkenet sidder, og vægge, hvor der er vinduer, males.
- Der opsættes nyt altanværn på eksisterende altaner.
- Gulve slibes let/udskiftes i de boliger, som sammenlægges eller omdannes. I enkelte boliger bliver entrégulvet slebet let, hvis det er nødvendigt.
- Opgange og kældre bliver renoveret.

Ellers er din bolig, som da du forlod den. Læs mere på mjolnerparken.dk/om-projektet/renovering-af-mjoelnerparken.

4. Bliver min husleje højere?



4. Det er besluttet, at huslejen maks. må stige 10 % udover de almindelige budgetstigninger. Stigningen skal først betales, når du flytter ind i din renoverede bolig.

Det betyder, at hvis du i dag har en 3-værelses lejlighed, som koster 6.500 kr., må huslejen maks. stige til 7.150 kr. Modtager du i dag boligstøtte, bliver den tilpasset din fremtidige husleje.

SE MERE PÅ
MJOLNEPARKEN.DK

MJOLNERPARKEN. DK

ET KLIK TIL VIDEN

I menuen "Nyheder" kan du læse sidste nyt og se nyhedsbreve

Se kontaktoplysninger under "Kontakt", og få oplysninger omkring parterne i byggesagen



I menuen "Om projektet" kan du læse om:

- De 9 spor i vores fysiske helhedsplan
- Sådan bliver din bolig renoveret
- Frasalg af boliger
- Tagboliger
- Ungdomsboliger
- Handlungaden
- Beboerlokaler
- Området

I menuen "Beboerinformation" kan du læse om:

- Permanent genhusning
- Midlertidig genhusning
- Hvad sker der med min bolig?
- Fremtidig husleje
- Tids- og procesplan
- Beboertilvalg og -tilkøb
- Få hjælp fra Tryghedsteamet
- Prøvebolig
- Spørgsmål og svar

GENERELLE KONTAKTOPPLYSNINGER:

- Søren Wiborg, teamleder for genhusning, tlf.nr. 61 90 05 37, e-mail sor@bo-vest.dk.
- Ejendomskontoret, Hothers Plads 2, tlf.nr. 35 85 06 34, hver dag mellem kl. 9 og 10. Kontortid hver dag mellem kl. 9 og 10 og onsdag desuden kl. 16 til 17.
- Kom forbi Hothers Plads 2, 1. sal, indgang fra porten, tirsdag fra kl. 10 til 14 og torsdag fra kl. 9 til 14 til en snak om genhusning og renovering.

Bo-Vita administreret af BO-VEST
Stationsparken 37
2600 Glostrup
Tlf. 8818 0880
www.bo-vest.dk og mjolnerparken.dk

FÅ HJÆLP FRA
TRYGHEDSTEAMET

DALBO CAAWINAAD SI AAD U FAHANTO
KOOXAHA AMMAANKA

GET HELP FOR
UNDERSTANDING
FROM THE SECURITY TEAM

الحصول على مساعدة للفهم
من فريق الأمن